

南昌市新建区商务局

新商提字〔2024〕7号

分类：B

关于区政协二届四次会议第10号提案的答复

龚小刚委员：

您提出的《关于盘活新建商业综合体，政府引领创新篇的建议》已收悉，感谢您提出的良好建议，经研究，现就涉及我局工作职能的有关建议，答复如下：

随着近年来城市化进程的不断推进，多家商业综合体入驻新建，这些综合体在提升城市形象、促进消费升级方面发挥了重要作用。然而，在实际运营过程中，存在着一些问题，导致部分商业空间未能充分发挥其经济效益和社会效益。针对您提出的建议，我们将从以下几个方面做好工作：

一是加强联合管理，规范市场行为。联合商业综合体属地、城管执法局、市场监管局等相关执法部门，加强对商业体周边环境的规范管理与整治，进一步规范市场行为。我局也坚持积极配

合相关执法部门，根据自身职能做好对市场违规行为的监督管理，履行好协调、督导、通报等相关职责，同时加强商贸领域安全隐患排查和问题整改力度，督促好相关问题的整改，消除市场安全隐患，创建出更优更加公平、更有活力的市场环境。

二是加强品牌培育，完善配套设施：加大对本土品牌的扶持力度，通过政策引导、资金扶持等方式，帮助本土品牌提升品牌形象和市场竞争能力。同时，积极引进国际知名品牌，提升商业综合体的整体品质。加快完善商业综合体周边的交通、停车、绿化等配套设施建设，提升商圈的整体环境。同时，加强商圈内的公共服务设施建设，如增设休息区、儿童游乐区等，提高消费者的购物体验。

三是扎实推进体系建设，做优夜间经济社区。加快推进乡镇商贸服务中心、村级便民商店的建设改造，不断健全城乡商业体系。支持城区农贸市场开展星级创建，鼓励有条件的乡镇农贸市场提升改造。继续做好“一刻钟便民生活圈”建设试点工作。同时，做优夜间经济街区。进一步繁荣夜市经济，加快推进新建中心商圈特色商业街建设，支持吾悦广场提升现有夜市街区规模和质量，鼓励新建城万达广场打造24小时“不打烊”夜经济标杆街区。力争在市级以上特色街区创建上实现突破。

四是做热消费活动，浓厚商贸氛围。我局坚持用好消费补贴乘数效应，营造消费氛围，组织开展了“好新建·美生活”乐购新建汽车消费季活动，发放了100万元消费券，直接拉动全区汽

车销售额达 1.28 亿元；相继围绕五一等重要节假日，指导大型商超火热开展主题促销活动超 30 余场，做热传统消费、提振餐饮消费；同时，我们以新建“厨师之乡地标城市”称号为依据，在五月期间举办了“好新建·美生活——厨出新建·谁是厨王？”启动仪式，唱响了“好新建·美生活”主旋律，积极做旺人气、汇聚商气，不断浓厚商贸氛围、释放消费潜力，培育新建经济发展新动能。

下一步，我们将继续加强盘活商业综合体发展工作，推动商业综合体的盘活和创新工作取得更大成效，为居民提供更加便捷、舒适、优质的购物环境，为推动全区经济社会高质量发展贡献力量。

附件：政协委员提案办理情况征询意见表

南昌市新建区商务局

2024年8月14日





抄送：区政协提案委员会，区政府督查室

联系单位及电话：新建区商务局办公室 83637051

邮政编码：330100

附件

政协委员提案办理情况征询意见表

提案号码：第 10 号

提案人姓名	龚小刚	通讯地址	13879102585	邮政编码	
提案内容	关于盘活新建商业综合体，政府引领创新篇的建议				
承办单位	区商务局	电话	83637051	邮政编码	330100
委员对办理情况的意见：					
满意	<input checked="" type="checkbox"/>	基本满意	<input type="checkbox"/>	不满意	<input type="checkbox"/>

提案人签名：龚小刚
2024年8月15日

